



LE LOFT 3 BIS VENDAYS-MONTALIVET

LE LOFT 3 BIS VENDAYS-MONTALIVET

Location de vacances pour 7 personnes à Vendays-Montalivet

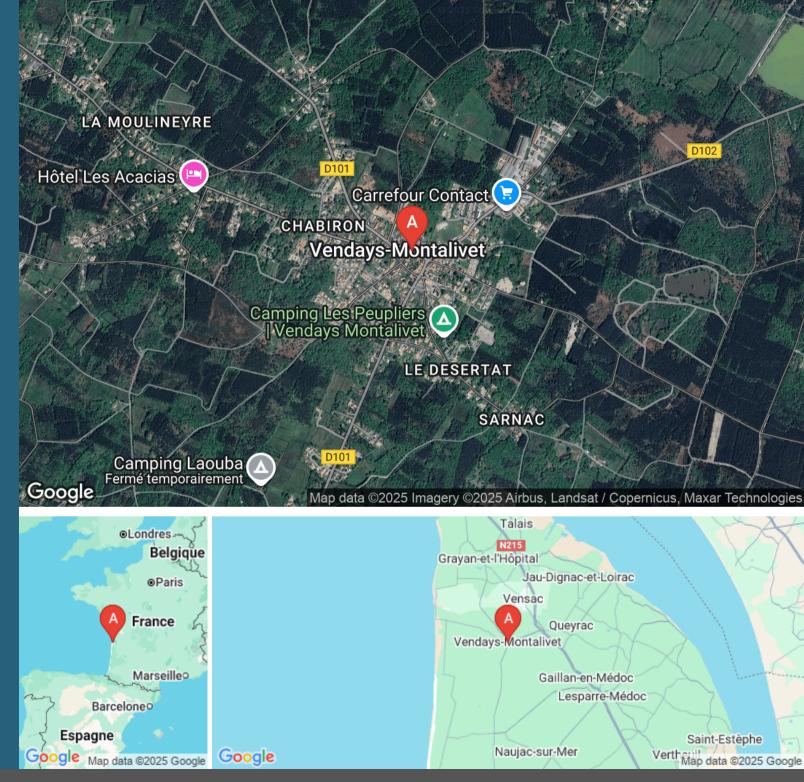
https://leloft3bis-monta.fr

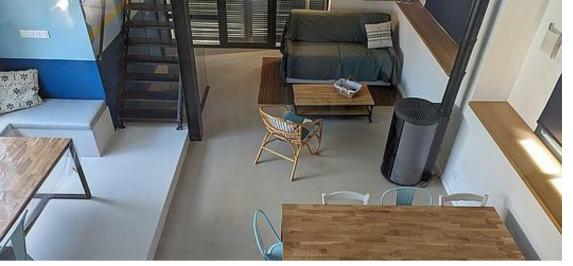


DULUC Béatrice

4 +33 6 43 32 44 57

A Le Loft 3 Bis Vendays-Montalivet : 3 Bis Rue de la Mairie 33930 VENDAYS-MONTALIVET









Le Loft 3 Bis Vendays-Montalivet



Découvrez ce garage réhabilité en 2024 en location meublée de 110 m², lumineux, situé au coeur du bourg de VENDAYS, près de toutes les commodités à pied (boulangeries, pharmacie, restaurant, pressing, petit supermarché, aire de jeux, médiathèque, salle culturelle et de la piste cyclable). Avec deux chambres, une cuisine entièrement équipée pour la préparation de repas et un jardin d'hiver donnant sur un jardin clos et calme.

Vous pourrez prendre vos repas à l'ombre des arbres.











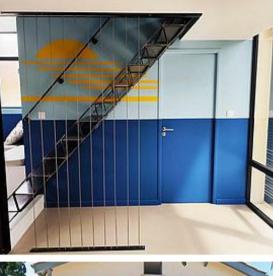




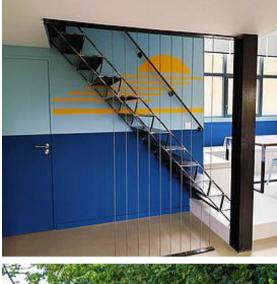


























Pièces et équipements

Chambres Chambre(s): 2

Chambre(s) en mézzanine: 2

Lit(s): 5

dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1

1 canapé-lit

Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche d'eau

Sèche cheveux

Sèche serviettes

Salle(s) d'eau (avec douche): 2

WC WC: 2

Cuisine

Autres pièces

Chauffage / AC

Exterieur

Cuisine Cuisine américaine

Combiné congélation

Four à micro ondes

Réfrigérateur

Lave vaisselle

Poêle à bois

Four

Séjour Salon

Media Télévision Wifi

Lave linge privatif Autres équipements Matériel de repassage

3 ventilateurs portables

Chauffage

Barbecue

Jardin privé

Terrain clos Salon de jardin

Divers

Au fond du jardin vous disposez d'un composteur ou si vous préférez des sachets compostables à mettre dans un container vert, collecté une fois par

semaine le mardi matin.

Le container jaune, reçoit, tous les emballages sauf le VERRE.

Celui-ci est à déposer dans un collecteur situé sur le parking de la salle

culturelle, accessible à pieds (5 minutes) ou en voiture.

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire	Habitation indépendante	
Activités			
A Réseaux	Accès Internet		
Stationnement	Parking à proximité En raison d'une configuration en impasse ,lors de votre arrivée, vous pourrez avancer et décharger la voiture. De même pour votre départ. Cependant vous ne pourrez y stationner. En revanche , vous trouverez facilement une place sur le parking gratuit de la place du 11 novembre, situé à 20m du " 3 bis ".		
Services	Nettoyage / ménage Le ménage est compris dans le t	tarif de la location.	
i Extérieurs			

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Les arrivées se font vers16h , (flexible).	
	Je viendrais à votre arrivée vous remettre les clés	
Départ	Horaire des départs : 11h. Instructions départ notre aimable clientèle est priée de : - Rassembler serviettes de toilette sales dans un bac à douche Défaire les lits et rassembler les draps dans la buanderie Jeter les ordures, vider les poubelles en respectant les consignes de tri Eteindre les lumières et les appareils dans un souci d'éco-responsabilité.	
Langue(s) parlée(s)		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Les annulations sont acceptées au plus tard, une semaine avant la réservation et doivent être formulées par mail. Il sera demandé une attestation d'assurance en responsabilité civile, valide pour la durée du séjour, ainsi qu'un chèque de caution de 400.euros à envoyer, 15 jours avant l'arrivée . Toute réservation sera accompagnée du règlement d'un acompte de la moitié du montant de la location versé au plus tard une semaine avant l'arrivée . L'autre moitié au plus tard un jour avant la remise des clés.	
Moyens de paiement	Virement bancaire	
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris les lits sont faits à votre arrivée	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 11/10/25)

Le Loft 3 Bis Vendays-Montalivet

Pour des réservations anticipées avant 15 juin 15% de remise

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/08/2025 au 27/09/2025	150€	150€	240€	490€
du 27/09/2025 au 30/11/2025	100€	100€	200€	490€
du 19/12/2025 au 04/01/2026	150€	150€	300€	500€
du 01/02/2026 au 31/03/2026	150€	150€	280€	500€
du 01/05/2026 au 31/05/2026	140€	140€	220€	500€
du 01/06/2026 au 25/06/2026	140€	140€	220€	500€
du 26/06/2026 au 30/06/2026	140€	140€	250€	500€
du 01/07/2026 au 07/07/2026	160€	160€	300€	550€
du 08/07/2026 au 24/08/2026	160€	160€	300€	950€
du 24/08/2026 au 31/08/2026	160€	160€	300€	550€

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR





Mahana

****+33 5 56 41 40 91 4 rue de la Poste

0.1 km ▼ VENDAYS-MONTALIVET



Une petite étape gourmande à Vendays, authentiques pizzas et plats traditionnels à base de produits frais, au cœur du village. Jolie terrasse.



Le Papyum

****+33 5 56 41 70 30 3 rue de la Poste

0.1 km **♥ VENDAYS-MONTALIVET**

Ce bar restaurant est au cœur du village de Vendays. D' authentiques spécialités basques vous sont proposées avec le charme de la simplicité.



Chez Gilles & Marika

****+33 5 56 41 70 34 1 route de Lesparre http://www.chezgillesetmarika.com

♥ VENDAYS-MONTALIVET



A Vendays, un restaurant pour les gourmets qui aiment retrouver dans leur assiette tradition et cuisine revisitée. Jolie terrasse et charme de l'ancien avec une belle maison en pierre.



The Gallery

4+33 6 22 09 86 95 50 avenue des Vagues

7.5 km

♥ MONTALIVET-LES-BAINS



Le lieu certainement le plus atypique de Monta, restaurant à la déco soigneusement chinée, David vous propose une cuisine véggie (mais pas forcément) et des soirées évènements avec concerts jazz, bossa nova etc...



Les Cing Sens

4+33 9 67 46 02 60 31 avenue de l'Océan

7.7 km

♥ MONTALIVET-LES-BAINS



Cadre élégant, cuisine raffinée et créative parsemée de quelques touches aux saveurs canadiennes (à ne pas manquer de déguster les produits fumés maison), les Cinq sens vous éveillent agréablement les yeux et le palais.

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR





La Villa Arbousier

****+33 5 56 73 40 07 29 avenue de l'Océan

7.7 km **♥** VENDAYS-MONTALIVET



Ombre ou soleil ? Ici , vous avez le choix de vos préférences. Superbe terrasse au cœur de Monta pour déguster des mets traditionnels avec une touche contemporaine. Idéal pour profiter de l'ambiance environnante.



Arroma

****+33 5 56 09 98 53 31 avenue Chambrelant

7.8 km **♥** MONTALIVET-LES-BAINS

créatifs.

Arnaud, le Chef, vous accueille dans son restaurant bistronomique aux accents épurés. Un jardin plein de charme, fleuri et reposant, aux parfums de bord de mer. Du frais et du fait

maison pour des plats raffinés et



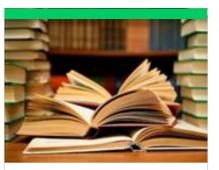
La Part des Anges

****+33 5 56 41 14 83****+33 6 62 46 57 32 boulevard du Front de Mer

8.0 km

♥ MONTALIVET-LES-BAINS

Idéalement situé face à l'Océan dans le style cabane de pêcheur "chic", la cuisine proposée par Vincent, traditionnelle, est remise au goût du jour. Tout cela à des prix tout doux. Une jolie terrasse avec vue pour vous confirmer que vous êtes bien en vacances.



Médiathèque

4+33 5 56 73 18 48 11 Place de la Mairie

0.1 km

♥ VENDAYS-MONTALIVET







Spot de surf de Vendays-Montalivet

\+33 5 56 09 30 12 Plage Centrale

http://www.ot-vendays-montalivet.fr

0.1 km **♥ VENDAYS-MONTALIVET**



Venez faire un stage de surf en toute sécurité à Vendays-Montalivet. Le surf à Montalivet accessible à tous, en fonction de votre niveau et des conditions météo.





Planchons

4+33 6 79 68 88 50

0.1 km **♥** MONTALIVET-LES-BAINS



Profitez d'un skatepark vue sur mer pour découvrir le skateboard et progresser dans un cadre idéal, accompagné par des moniteurs diplômés d'état. Cours de skate pour tous les niveaux, de l'initiation au perfectionnement, en solo ou en groupe. Bonne ambiance garantie, progression assurée!



Nordic'Nature Médoc

4+33 6 50 17 90 35 4 rue des Anciens Combattants https://nordicnaturemedoc.jimdofree.com

0.1 km **♥ VENDAYS-MONTALIVET**

Nordic'Nature Médoc a été créée par une passionnée de sports de pleine nature, dans le but de favoriser la découverte de l'environnement et du patrimoine Médocain par les sports de plein air tels que : la marche nordique, les randonnées à pied, en VTT et Fatbike, la cani-marche et des formules duos comme la rando/gym, le nordic/canoë ou le nordic/paddle sans oublier le fitness extérieur. Ces activités sont accessibles par tous et pour tous, toute l'année, en groupe ou en individuel.



Aire de pique-nique du Pont de la Brède

****+33 5 56 09 30 12 Pont de la Brède

♥ VENDAYS-MONTALIVET





Pont de la Brède





Au cœur du Médoc et à 2 minutes de l'océan, à proximité de Bordeaux et près de Lacanau, Hourtin, Carcans et Soulac, le Parc de l'Aventure c'est un parc d'attractions de 15 activités en pleine nature. L'endroit idéal pour passer un moment inoubliable en

Découverte de la pêche au Gua -**Vendays-Montalivet**

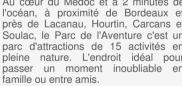
4+33 5 56 09 30 12

4.0 km



iuillet. 6 et 20 août à Montalivet.



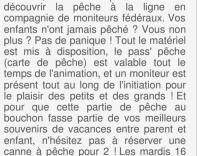


Parc de l'Aventure

****+33 5 56 09 07 88****+33 6 80 70 94

Lède de Montalivet

http://www.laforet-aventure.com



OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

WWW.VFNDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



La Forêt de Robin

****+33 6 13 06 40 82#+33 6 13 04 14

Avenue de l'Europe

http://www.laforetderobin.com/

6.7 km ▼ VENDAYS-MONTALIVET



Un rêve d'enfant à portée de main : devenez Robin des Bois à l'occasion de votre séjour à Montalivet ! Nous vous proposons de découvrir, ou redécouvrir, le tir à l'arc à la façon de Robin des Bois. Accessible à partir de 7 ans, nos initiations/animations au tir à l'arc et à la sarbacane vous sont proposées dans les meilleures conditions de sécurité. Sous l'œil du moniteur, vous apprendrez les bases sur les traditionnelles cibles anglaises, avant de voir les distances et les positions de tir évoluer. A vous de vous adapter et de vous dépasser ! Pour inscrire votre nom à côté de celui des plus célèbres archers, il vous faudra défier vos proches et être le meilleur, alors n'attendez plus, et venez prouver que vous êtes LE Robin des Bois des temps modernes!



Monta Sports

****+33 6 81 66 36 07 Plage nord de Montalivet

7.5 km **♥** MONTALIVET-LES-BAINS



Venez découvrir les activités proposées par MONTA SPORTS Montalivet ! Football. ateliers artisanaux, badminton,, beach volley, il y en a pour tous les goûts!



Plage Sud de Montalivet

\+33 5 56 09 30 12 Boulevard de Lattre de Tassigny

8.0 km **♥ VENDAYS-MONTALIVET**



La plage Sud de Montalivet se situe à l'entrée de la ville, en allant jusqu'à l'extrémité du Boulevard de Lattre de Tassigny, et s'étend entre le centre hélio-marin (plage naturiste) et la plage centrale. C'est une plage proche du centre-ville, elle est familiale, et idéale pour les surfeurs, on y trouve d'ailleurs une école de surf. Étendez votre serviette sur le sable fin et profitez du soleil avant un petit plouf dans les vagues entre les drapeaux bleus ! Tout comme la plage Nord, cette plage est le compromis parfait si vous souhaitez rester à proximité du centre-ville de Montalivet-les-bains, tout en profitant d'un espace plus naturel. Les animaux ne sont pas acceptés sur la plage en période estivale, se référer à la règlementation affichée à l'entrée de la plage.



Monta Surf School

4+33 6 81 94 45 90 20 boulevard du Front de Mer https://www.montasurfschool.com

Montasurf School est une école de surf,

longboard, Stand Up Paddle,

bodyboard créée par des surfers pour

mettre la glisse à portée de tous. Venez

surfer à Monta Surf School, vers la

plage sud de Montalivet pour les

l'encadrement, l'école de surf de

locations.

8.0 km **♥** VENDAYS-MONTALIVET

Montalivet yous attend.

lecons.



conseils.



L'accès à la plage se situe en face du camping Le Soleil d'Or, desservie par la route départementale qui rejoint ensuite directement le Boulevard du Front de Mer. Idéale pour s'écarter du centreville, cette plage de sable nature et familiale accueille le public en toute sécurité pour un bain de mer entre les drapeaux bleus! Cette plage est le compromis parfait si vous souhaitez rester à proximité du centre-ville de Montalivet-les-bains, tout en profitant d'un espace plus naturel. Les animaux ne sont pas acceptés sur la plage en période estivale, se référer à la règlementation affichée à l'entrée de la plage.



Plage Nord de Montalivet / Zone Motonautique

\+33 5 56 09 30 12 Boulevard du Front de Mer

8.0 km **♥ VENDAYS-MONTALIVE**





VEND YS LIVET

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



Plage Centre Nord de Vendays-Montalivet

****+33 5 56 09 30 12 Boulevard du Front de Mer

8.1 km **♀** VENDAYS-MONTALIVET



La plage centrale nord de Montalivet se situe au bout de l'Avenue de l'Océan, en bordure de centre-ville. La station est également très bien connectée avec la Vélodyssée, qui passe sur le front de mer. Les cabanes de sauveteurs, tout droit venues des Etats-Unis et l'ambiance surf soufflent un vent de Californie sur cette station balnéaire médocaine qui ne manque pas de charme. Un grand nombre d'activités sportives peuvent être pratiquées directement sur la plage en période estivale, idéal pour venir profiter du sable et de l'océan en famille ou entre amis! Les animaux ne sont pas acceptés sur la plage en période estivale, se référer à la règlementation affichée à l'entrée de la plage. Deux Tiralos sont disponibles sur demande.



Trail des 3 sentiers 6 km

https://www.les3sentiers.fr/

0.1 km ♥ MONTALIVET-LES-BAINS





Sentier pédagogique du marais de la Perge

↓+33 5 56 09 30 12

➡ https://www.vendays-montalivet-tourism

4.0 km





Le Marais de la Perge est une vaste zone humide constituée d'un ensemble très étalé de marais anciennement pâturés où alternent zones bocagères, forestières et de grandes prairies ou roselières. Des fossés et des canaux ponctuent d'anciennes prairies de pâtures.



Circuits VTT

L+33 7 49 18 01 32 Pont de la Brède

4.6 km

▼ VENDAYS-MONTALIVET



Empruntez les boucles VTT de Vendays-Montalivet soit le long de l'océan Atlantique, dans les marais ou encore forêt, un moment sportif en famille ou entre amis. Un circuit de trois boucles avec différents niveaux en fonction de sa forme physique. Les différentes boucles sont repérées sur une borne blanche avec un liséré jaune en fonction de leur difficulté par la couleur des flèches (niveau très facile : 30 km uniquement du Printemps à l'Automne - niveau facile : 30 km niveau difficile 45 km). Un circuit de trois boucles avec différents niveaux en fonction de sa forme physique. Les différentes boucles sont repérées sur une borne blanche avec un liséré jaune en fonction de leur difficulté par la couleur des flèches (niveau très facile : 30 km uniquement du Printemps à l'Automne - niveau facile : 30 km niveau difficile 45 km).



Circuit dans Montalivet-les-Bains

+33 5 56 09 30 12 62 Avenue de l'Océan

7.3 km **9** MONTALIVET-LES-BAINS



Connue pour ses belles vagues par les surfeurs, Montalivet bénéficie d'un emplacement privilégié sur la côte Atlantique entre l'océan et les pins maritimes. Cette station, assez récente, rappelle les plages californiennes grâce aux cabanes de sauveteurs turquoise qui habillent son paysage.

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR





Trail des 3 sentiers 15 km

https://www.les3sentiers.fr/

7.5 km **♥** MONTALIVET-LES-BAINS





La Grange du Patrimoine

←+33 5 56 09 30 12 Espace Jacques Sirougnet

☐ http://www.vendays-montalivet-tourisme

6.9 km

♥ MONTALIVET-LES-BAINS





Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR





Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



